

ÉLECTIONS MUNICIPALES | CAGNES-SUR-MER | LES 15 ET 22 MARS 2026

Journal DE CAMPAGNE

Avec **LOUIS**
Nègre
Ensemble pour l'avenir de Cagnes



“**L'énergie du nouveau
et la force de l'expérience**”

les **IR**
Républicains



**MOUVEMENT
DEMOCRATE**



Chère Cagnoise, Cher Cagnois,

Depuis toutes ces années, j'ai eu le plaisir et le privilège de vous servir. Être maire, ce n'est pas seulement décider ou gérer, c'est d'abord écouter, comprendre, être présent et agir dans l'intérêt général. Dans les rues, dans nos quartiers, dans les moments heureux comme dans les plus difficiles, j'ai toujours voulu être un maire accessible, proche, profondément attaché à nos valeurs et à notre identité.

Le bilan que nous avons construit ensemble est solide. Notre ville est plus sûre, plus dynamique, plus belle. La gestion rigoureuse du budget est constamment confirmée par les magistrats financiers.

LES RÉSULTATS SONT LÀ !

Notre commune s'est métamorphosée. Elle est passée de « ville dortoir » à la ville la plus attractive de la Côte d'Azur. **Ces résultats sont salués par la presse nationale ; ils attestent que notre vision communale était la bonne.**

C'est pourquoi je tiens à saluer le travail de tous pour cette œuvre collective : les élus, les agents municipaux, les bénévoles et tous les citoyens qui se sont engagés pour

faire rayonner notre ville. Rien de tout cela ne s'est fait hors-sol : **chaque projet est né du dialogue, de la concertation, du bon sens et d'un amour sincère pour notre ville, Cagnes-sur-Mer.**

AUJOURD'HUI, LA RELÈVE EST LÀ !

Conscient de mon devoir de transmission, je la prépare méthodiquement, depuis deux ans, avec « l'Appel aux Cagnois ». Pour ce dernier mandat, aux côtés d'élus expérimentés, je vous propose une équipe rajeunie, compétente et opérationnelle. **Ainsi, l'énergie du renouveau rejoint la force de l'expérience.**

Vous découvrirez dans ce journal nos projets d'avenir. Face aux discours démagogiques, aux candidatures parachutées et déconnectées, vous aurez le choix entre l'instabilité populiste et notre vision réaliste, ambitieuse et humaine.

L'engagement de notre équipe renouvelée est total.

Les 15 et 22 mars prochains, mobilisons-nous pour continuer d'assurer un avenir serein et ambitieux pour nos enfants et nos petits-enfants.

Ensemble pour l'avenir de Cagnes-sur-Mer !

Fidèlement
Louis Nègre



LOUIS NÈGRE

(COMME VOUS NE L'AVEZ JAMAIS VU)

Petit-fils de Niçois et d'immigrés italiens, et fils d'horticulteurs-fleuristes, Louis Nègre s'installe à Cagnes-sur-Mer à 5 ans. Il y effectue toute sa scolarité. « *Je me souviens que je me rendais à l'école Jules Ferry à pied, avec ma pèlerine et mon béret.* »

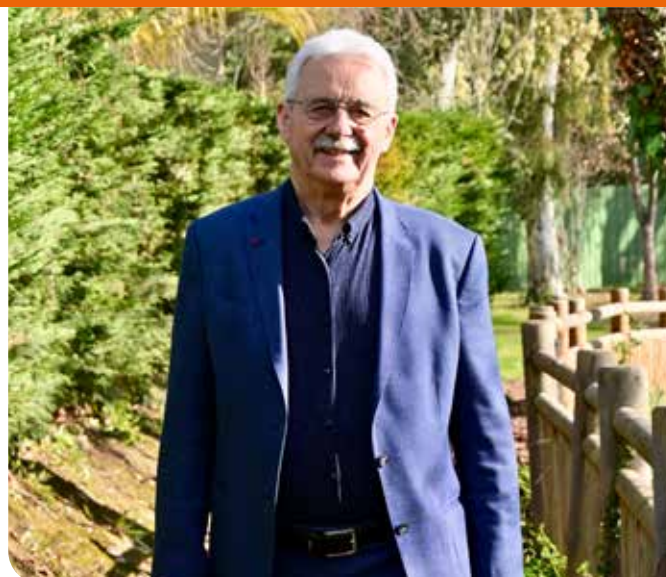
“ **De mon enfance, je conserve précieusement les valeurs essentielles qui m'ont été inculquées : l'importance de la famille, du mérite, du respect et de l'honnêteté.** ”

Élève studieux, Louis Nègre réussit le concours de l'école normale d'instituteurs à Nice. « *La qualité de l'enseignement était excellente ; nous avions des professeurs agrégés qui étaient fortement attachés aux valeurs républicaines. Leurs discours résonnent encore en moi.* »

Ayant décroché son CAPES, il est nommé en Seine-Saint-Denis en tant que professeur d'éducation physique. Après des années passées en région parisienne, il est muté à Nice à l'Ariane.

Ces deux expériences marquantes en « zone de reconquête républicaine » ont contribué à façonner sa vision sécuritaire et urbanistique de maire. « *À Cagnes-sur-Mer, pour assurer la tranquillité de mes concitoyens, je veille à ce que les logements sociaux soient répartis dans les différents quartiers, associés à une politique de tolérance zéro. Et en tant qu'enseignant, je suis tout autant attentif à l'éducation des enfants car elle est l'une des pierres angulaires de la prévention et de la lutte contre la délinquance.* »

Après son mariage avec Giselle en 1977, Louis Nègre s'installe dans la maison familiale où vivent déjà Thérèse et Charles, ses parents, et Séraphin, son



grand-père. Il devient père de famille avec les naissances d'Isabelle en 1978, puis d'Élodie en 1985.

« ISSU DE LA SOCIÉTÉ CIVILE, J'AI TOUJOURS VU SERVIR L'INTÉRÊT GÉNÉRAL ».

Engagé et s'inscrivant dans la continuité de son papa, il devient président du comité des quartiers de la Route de Vence, puis président de la coordination de tous les comités de quartier dans les années 1990.

En 1995, il est élu maire pour la première fois.

Il est élu Sénateur en 2008 ; il s'investit notamment dans les domaines des transports, de la gestion des risques d'inondation et des véhicules décarbonés.

En 2017, en raison de la loi sur le non-cumul des mandats, il choisit sa commune à la place du Sénat. « Ce sont les Cagnois qui m'ont toujours fait confiance. Pour moi, c'est donc une évidence : les Cagnois d'abord ! »

En tant que 1^{er} Vice-Président depuis 2012, il défend avec persévérance, à la Métropole Nice Côte d'Azur, les intérêts de la ville.

« UN DERNIER MANDAT : CELUI DE LA TRANSMISSION ».

Grand-père de 3 petits-enfants, Hugo, Alice et Amaury, Louis Nègre est conscient de devoir assurer la transmission. « *Je suis attaché aux miens et aux Cagnois, je leur suis fidèle ; c'est pourquoi je veux le meilleur pour eux et les générations à venir.* »



ENGAGEMENTS PRIS, ENGAGEMENTS TENUS !

Sécurité

UNE POLITIQUE UNIQUE « À LA CAGNOISE »

NOTRE RÉSULTAT

- Être **LA ville la plus sûre de la région SUD** (*Valeurs actuelles*, 2025).
- Être dans le **top 10 des villes les plus sûres de France** (*Valeurs actuelles*, 2025 et 2024 – *Le Parisien*, 2024).

UNE RECONNAISSANCE OBTENUE GRÂCE À 3 PILIERS

- **La répression** : « tolérance zéro » !
- **La prévention** : une sensibilisation dès le plus jeune âge (couvre-feu des mineurs de moins de 13 ans, passeport citoyen pour tous les élèves cagnois...).
- **L'urbanisme** : aucune zone de non-droit à Cagnes-sur-Mer.

Finances

UNE GESTION EXEMPLAIRE DE LA VILLE

NOS RÉSULTATS

- **Zéro recommandation** de la Chambre Régionale des Comptes.
- **9,6/10**, c'est la note attribuée par le ministère des Finances pour notre gestion financière.
- **La taxe foncière la plus basse des 10 plus grandes villes du département.**

UNE RECONNAISSANCE CONSTRUITE SUR 3 PILIERS

- **0 %** d'augmentation du taux communal d'impôts depuis 17 ans.
- **Une dette parmi les plus faibles de France** (222 €/habitant à Cagnes-sur-Mer, contre 1 344 €/habitant pour la moyenne nationale).
- **Une confiance** majeure et constante de nos partenaires financiers extérieurs et institutionnels (*exemple* : la gare, 30 millions d'€, subventionnée à 96 %).

Qualité de vie

UNE VILLE NATURE OÙ IL FAIT BON VIVRE

NOTRE RÉSULTAT

- Être la ville qui a le plus progressé (+23 places) dans le classement des « villes et villages où il fait bon vivre » (*Le Journal du Dimanche*, 2025).
- Avoir obtenu la Marianne d'Or du Développement Durable à 2 reprises (notamment en 2024).
- Avoir obtenu le label « ville amie des animaux ».

NOS ACTIONS

✓ LA VÉGÉTALISATION

- **Plus de 12 millions d'€** consacrés à la végétalisation de la ville dont :
 - **3 parcs urbains créés** : Parc de la Méditerranée, Parc des Canebiers, Parc des Allées de la Cagne.
 - « **1 quartier = 1 jardin** » : Maison des Orangers (Cros), Jardin des Lucayas (avec parc canin), jardin du Val Fleuri.





BILAN



- **Poursuite de la végétalisation des cours d'école et de crèche** : Renoir, Pinède, Val Fleuri, Giono, Mozart.

- **2,1 millions d'€ pour la préservation et renforcement du Val de Cagne agricole**, dont l'acquisition de terrains et l'installation de nouveaux agriculteurs.

✓ LES TRAVAUX

- **Près de 100 millions d'€ de travaux dont :**
 - 12 millions d'€ de travaux d'eau potable
 - 27 millions d'€ pour l'assainissement par la Régie Eau d'Azur
 - 4,4 millions d'€ pour la voirie

DES RÉALISATIONS DANS LES QUARTIERS

grâce au soutien de la métropole Nice Côte d'Azur

- 840 000 € pour l'embellissement de la place Maurel et de la montée de la Bourgade
- 900 000 € pour le parking des Lavandins au Val Fleuri
- 1,2 millions d'€ pour l'embellissement des rues piétonnes du centre-ville dont la rue Giacosa
- 6,6 millions d'€ pour l'embellissement de l'avenue des Tuilières (phase 2)

✓ LA PRÉSERVATION DE LA BIODIVERSITÉ

- **Renaturation de la Cagne** : aménagements, inventaire flore et faune, réalisation d'un suivi écologique.

- **Création d'une 2^{ème} zone marine** (12 hectares à l'embouchure de la Cagne)
- **Lancement de l'Atlas de la biodiversité communale et côtière** (en cours)
- **Lutte contre la pollution lumineuse**
- **Plan de « prévention du bruit »** avec la pose de 3 capteurs et d'1 radar pédagogique innovant sur le boulevard Maréchal Juin

Famille

NOS RÉSULTATS

- Avoir des services qui répondent à vos besoins : modes de garde pour les enfants (crèches, centres aérés...) et accueil des enfants avec handicap
- Avoir obtenu le prix régional du concours des « Rubans du Patrimoine » pour la réhabilitation de la maison Blacas / école du Vieux Bourg
- Avoir obtenu le label national « Colo apprenante » pour la colonie de vacances d'Andon qui reconnaît la qualité éducative et inclusive du dispositif
- Avoir obtenu le « Prix des Territoires Innovants » pour le portail familles

NOS ACTIONS

✓ LE CONFORT DES PETITS CAGNOIS

- **Sauvegarde de l'école du Vieux Bourg** avec réhabilitation de la maison Blacas (4 M€ investis)
- **Crèche des Orangers labellisée « Ecolo Crèche »**
- **Politique du « bien manger »** : 70% de bio dans les cantines atteint (3 000 repas servis par jour) ; atelier « les Petits Toqués » afin d'initier les enfants à la cuisine ; repas végétariens...





BILAN

- **Végétalisation des cours d'école** : Renoir, Pinède, Val Fleuri, Giono, Mozart (soit un investissement de 2 millions d'€ pour 5 cours d'école végétalisées)
- **Adaptation des écoles à la chaleur** : ventilateurs plafonniers, filtres solaires sur les vitres, isolation thermique...
- **Mise en service du portail familles**, un guichet unique numérique (de la petite enfance à l'école).

✓ LA FORMATION DE NOTRE JEUNESSE AU CIVISME

- Conseil municipal des enfants
- Passeport citoyen pour tous les enfants de l'élémentaire
- Sensibilisation au devoir de mémoire (avec le soutien des associations patriotiques)

✓ LA JEUNESSE

- **Structures dédiées** représentant plus de 1000 adhérents : Planète Jeunes, espace info jeunes, studio 25, CLJ
- **Augmentation de la capacité d'accueil de la colonie de vacances d'Andon** (8 classes de découverte par an et 90 enfants par séjour l'été)
- **Aide à l'intégration professionnelle des jeunes** avec un soutien au BAFA, BNSSA et contrat d'apprentissage

✓ LES SÉNIORS

- Portage des repas, aide à domicile...
- Animations : bals, sorties, Semaine bleue, troupe de l'Âge d'Or et Grand gala...
- Foyers-restaurants
- Colis de Noël, repas traditionnels (dont celui de Noël)
- Accompagnement scolaire et opération « Lire et Faire Lire »



Culture

NOTRE RÉSULTAT

- Avoir doté notre territoire de nouvelles structures culturelles comme **le conservatoire de musique** et le musée numérique, **la Micro-Folie**.

NOS ACTIONS

✓ RENDRE LA CULTURE ACCESSIBLE À TOUS

- Création du **nouveau conservatoire de musique au Val Fleuri**
- **Création d'un musée numérique, Microfolie**. 4^{ème} musée cagnois gratuit ayant permis à 126 classes de bénéficier de séances d'initiation culturelle.
- **Poursuite de la politique d'acquisitions d'œuvres** pour nos musées, en lien avec l'histoire de Cagnes
- **Soutien du cinéma Espace Centre** (subvention, mise à disposition gratuite des locaux municipaux, changement des sièges)
- **Nombreuses manifestations culturelles** tout au long de l'année : Festival de jazz tous les étés, Un soir chez Renoir...
- Mise en service d'un **site internet dédié aux musées cagnois**.

✓ SENSIBILISER LES PLUS JEUNES À LA CULTURE

- **Développement de l'orchestre à l'école**. Après avoir été déployé en 2011, un 2nd orchestre à l'école a été créé afin d'apporter au maximum d'enfants



une ouverture à la musique par la pratique

- **Opération « Conservatoire hors les murs ».** Ce dispositif unique dans le département a permis à 1274 élèves (soit 1/3 des élèves scolarisés) de bénéficier de leçons de musique et de chant par deux professeurs diplômés
- **Création d'une salle culturelle pédagogique dans l'école du Vieux Bourg.** Elle accueille tous les élèves cagnois, encadrés par un médiateur des musées

✓ SOUTENIR LES ARTISTES

- Installation d'**ateliers d'artistes** (déjà une dizaine) et création de la manifestation «Art en Fête» au Haut de Cagnes (1000 visiteurs par édition en moyenne), expositions en mairie annexe du Cros, promenade des artistes (peintres, sculpteurs...) en bord de mer.

Sports et associations

NOS RÉSULTATS

- 394 associations cagnoises
- +42,5 % licenciés sportifs (7 150 licenciés en 2020 contre 10 151 en 2025)

NOS ACTIONS :

✓ LES STRUCTURES SPORTIVES

- Création d'1 **pumptrack**. 400 m dédiés à la glisse
- Création d'1 **piscine en mer**. La 1^{ère} des Alpes-Maritimes avec des couloirs de 25 m
- Création d'1 **terrain de futsal**

- Création de 3 **terrains de padel**
- Création de 2 **terrains de beach-volley**
- Rénovation de **la maison des sports Jean Bouin** (1,2 million d'€)
- Rénovation énergétique de **la piscine** (205 000 €)
- Rénovation des **éclairages des équipements sportifs** (football, tennis)

✓ DES ACTIVITÉS SPORTIVES POUR NOS ENFANTS

- **Baby gym**
- **Sport à l'école :** chaque école élémentaire bénéficie d'un éducateur sportif référent rémunéré par la ville. Les élèves suivent 4 cycles sportifs de 8 séances en 1 an. En complément, tous les CP et les CE1 bénéficient d'une initiation à la natation pour tous.
- **École de voile municipale :** 350 séances programmées et 1200 élèves du primaire et des collèges embarqués.
- **Initiation au vélo** dans les écoles avec le dispositif « Savoir rouler à vélo »
- **Visa Sport vacances**

✓ LE SOUTIEN DE NOTRE TISSU ASSOCIATIF

- 1,1 million d'€ alloué aux associations en 2025
- 2 maisons des associations

Le saviez-vous ?

Nos maîtres-nageurs interviennent également pour les classes de 6^e et de 5^e des collèges cagnois.





BILAN



Economie et tourisme

NOTRE RÉSULTAT

→ Être à la 1^{ère} place des villes de 50 000 à 100 000 habitants dont le taux de vacance commerciale (fermeture de commerces) a le plus diminué entre 2019 et 2024, malgré les conséquences de la crise COVID, de l'inflation et de la crise économique.

DES RÉSULTATS OBTENUS GRÂCE

- À la rénovation des principales artères et axes commerçants comme la rue Giacosa (1,2 million d'€).
- Au partenariat entre les associations des commerçants et la municipalité
- Au soutien des événements imaginés par les associations de commerçants (La Vie en Bleu, le Bal populaire, le Cinéma sous les étoiles...)



Zoomsurl'événementiel

Cagnes-sur-Mer, une ville active !

400 manifestations par an.

UN INVESTISSEMENT DE 1,5 MILLION D'€ :

Dimanches Malins, les Promenades en Fête, la Fête de la Châtaigne, la Fête mondiale du jeu, la Fête du vélo, la Calade, le bain de Noël, le triathlon, le Forum des Sports, Un soir chez Renoir...

Mobilité

NOS ACTIONS

- 1^{er} pôle d'échanges multimodal des Alpes-Maritimes comprenant la nouvelle gare SCNF et un parking relais de 280 places (96 % du projet a été subventionné)
- Rénovation complète de la gare du Cros (380 000€)
- Mise en place d'un « Plan vélo » depuis 2023 : création et sécurisation de pistes cyclables, installation de stationnement vélos, développement d'un réseau continu, campagne de sensibilisation...



Social et solidarité

NOS RÉSULTATS

- Avoir un pôle santé d'excellence, Saint-Jean, sur notre territoire, grâce au partenariat tissé avec la ville
- Avoir enregistré un record de fréquentation pour le 25^e anniversaire d'handiplage
- Avoir réalisé le nouveau record régional de dons reversés au Téléthon (78 480 € en 2025)

NOS ACTIONS

✓ LOGEMENTS

- Amélioration de l'offre de logements sociaux pour les actifs avec :
 - le **Bail Réel Solidaire (BRS)** pour devenir propriétaire à un prix inférieur
 - les **Logements Locatifs Intermédiaires (LLI)** pour faciliter le logement d'actifs cagnois

✓ VIOLENCES FAITES AUX FEMMES

- **Création de la Maison Régionale des Femmes « Olympe de Gouges »** : un lieu dédié aux victimes de violences conjugales, intrafamiliales et à leurs enfants (2^e du département)



✓ SOCIAL

- Création de la **mutuelle municipale Just**.
- **Réhabilitation de la Marcelline**, pension familiale destinée aux personnes en situation de précarité
- **Soutien du CCAS** (2,26 millions d'€)
- **Centre d'accueil de nuit**
- **Soutien des associations caritatives majeures** : restos du Cœur, Croix Rouge...



Identité cagnoise

LA PROTECTION ET LA VALORISATION DE NOTRE PATRIMOINE

NOS ACTIONS

- **Défense des fêtes patrimoniales** : Fête des Mai, fête de la Saint-Pierre, Fête de la Saint-Roch, fête du terroir avec la Fête de la Châtaigne, Championnat de boules carrées...
- **Réfection de toutes les églises** : restaurations de l'église Saint-Pierre, de la chapelle Notre Dame de Protection...
- Restauration de la **salle des boiseries** au Château-musée Grimaldi
- Éclairage extérieur du **Château-Musée**
- Réhabilitation de la **maison Blacas**, récompensée par le prix régional des « Rubans du Patrimoine »
- Expositions valorisant l'histoire de notre commune

En quelques années seulement, Cagnes-sur-Mer est passée de « ville dortoir » à « ville la plus attractive de la Côte d'Azur ».
Et la métamorphose n'est pas terminée ; elle se poursuit.



ÉQUIPE

L'ÉNERGIE DU RENOUVEAU...



ROXANE BIGNELL

37 ans
Notaire



LIONEL DOLCIANI

48 ans
Chef d'entreprise



TATIANA COSTANZIA

36 ans
Commerciale



ROMAIN TAFINI

35 ans
Magistrat,
juge d'instruction



L'équipe de Louis Nègre porte des valeurs fortes : celles de la République, d'une droite ferme, de la transparence et de l'intégrité. Et c'est pour cela que j'ai souhaité la rejoindre.

Tatiana Costanza



CAMILLE MORICONI

41 ans
Administrateur de biens.
Agent immobilier



ALEXIA GARABEDIAN

45 ans
Cadre dans les
télécommunications



GILLES REPAIRE

65 ans
Commissaire divisionnaire
honoraire de la police
nationale



CORINNE CORDARO

63 ans
Directrice d'école
à la retraite



JEAN-LUC GIACOBI

65 ans
Lieutenant-Colonel
des Sapeurs-Pompiers



CHARLINE GOARNISSON

36 ans
Chasseur immobilier



MONIQUE ALUNNO

65 ans

Responsable dans
l'industrie à la retraite



MATTHIEU GIORGIONI

49 ans

Coordinateur technique
service ressource
Fondation de Nice



MARYNE CAGNOLI

30 ans

Chef d'entreprise



MAXIME PESSINA

22 ans

Étudiant en
communication
institutionnelle



THIERRY TONNELIER

61 ans

Avocat



ELENA IELATI

28 ans

Responsable d'agence
de recrutement



**ALEXANDRE
KRASENSKY**

21 ans

Étudiant en 3^e année
de droit

**Nous
sommes
prêts à nous
retrousser
les manches
pour servir
les Cagnois !**

Serge Bonnaud

... & LA FORCE DE L'EXPÉRIENCE



ROSETTE GERMANO

42 ans

Entraîneur sportif et
préparatrice physique.
Adjointe au Maire



NICOLAS DELWICH

53 ans

Cadre de la fonction
publique.
Conseiller municipal



MARGAUX RAVARY

31 ans

Coordinatrice Sécurité
et Prévention.
Conseillère municipale



LOÏC TOSCANO

36 ans

Artisan taxi.
Conseiller municipal



ÉQUIPE



ANDRÉ RIHAN

68 ans

Chirurgien dentiste.
Adjoint au Maire



LAURENCE TRASTOUR

54 ans

Rédacteur territorial.
Coordinatrice du service
national universel.
Conseillère municipale



YVAN SKOTTUBA

58 ans

Cadre commercial.
Conseiller municipal



NOËLLE PALAZZETTI

67 ans

Directrice de maison de
retraite. Adjointe au Maire.
Conseillère régionale.



JEAN-MARC HADDAD

63 ans

Chef d'entreprise. Adjoint
au Maire.



CHANTAL GERMAIN

68 ans

Directrice d'école
à la retraite.
Adjointe au Maire



HASSAN GOURRI

46 ans

Cadre informatique.
Conseiller municipal



ANNIE ROSELIA

64 ans

Orthopédiste - Orthésiste
podologue.
Conseillère municipale



SERGE BONNAUD

63 ans

Chef de projets
informatiques.
Ancien élu



GAËTANE DEREPAS

70 ans

Chef d'entreprise
à la retraite.
Conseillère municipale



PAUL BENSADOUN

75 ans

Kinésithérapeute.
Directeur d'Ehpad.
Conseiller municipal



VALÉRIE GORZEGNO

64 ans

Responsable
évènementiel.
Conseillère municipale



CÉLINE GUIVARCH

42 ans

Technicienne
de laboratoire.
Conseillère municipale



CORINNE GUIDON

68 ans

Adjointe au Maire.
Conseiller métropolitain



ROLAND CONSTANT

75 ans

Adjoint au Maire.
Conseiller Départemental
et métropolitain



NATHALIE AZOULAY

60 ans

Conseillère municipale



*Lors du dernier mandat, nous
avons tenu notre promesse :
aller jusqu'au bout de nos
engagements. Le travail d'élu
nécessite de la rigueur, une
culture du résultat, et donc
de la constance. Et ça tombe
bien ; nous avons les 3 !*



Margaux Ravary



SARAH LESCANE

50 ans

Adjointe au Maire.
Conseillère métropolitaine



RICHARD LEMAN

72 ans

Adjoint au Maire.
Conseiller métropolitain



FRANÇOIS POUTARAUD

72 ans

Adjoint au Maire



EDITH LUPI

80 ans

Ancienne élue



HERVÉ SPIELMANN

84 ans

Ancien élu



MARIE JOSÉ BANDECCHI

80 ans

Ancienne élue



PROGRAMME

Ensemble, CE QUE NOUS CONTINUERONS DE FAIRE POUR...



LA SÉCURITÉ DES CAGNOIS : NOTRE PRIORITÉ

En matière de sécurité, la politique de Louis Nègre reste inchangée. Elle est fondée sur 3 piliers complémentaires :

- La répression, avec la tolérance « Zéro »,
- La prévention avec une politique jeunesse forte,
- Un urbanisme réfléchi et maîtrisé.

PRÉVENTION

- Créer **un grand pôle municipal sur la sécurité**, composé par 3 experts : **Romain Tafini**, juge d'instruction, **Gilles Repaire**, commissaire divisionnaire de la police nationale et **Margaux Ravary**, spécialiste de la prévention de la délinquance.
- Créer **un poste mobile de la police municipale itinérant** pour les quartiers.
- Créer le dispositif des « **Cadets de la police municipale** » (adolescents).
- Poursuivre le déploiement du **réseau de caméras fixes/mobiles**.
- Lutter contre les incivilités et encombrants : **appareils photos « chasseurs »**.
- Créer un « **bouton d'alerte** », sous forme d'une application mobile, accessible à tous les Cagnois.
- Déployer **des moyens technologiques modernes** : « dôme de drones » lors d'événements, bouclier numérique, caméras intelligentes...
- Poursuivre le « **rempart numérique** » situé aux portes d'entrée de la ville (caméras).

- Développer **le Passeport Citoyen au-delà de l'école primaire** (maternelles et grandes sections crèche).
- Développer **la politique prévention jeunesse** : Andon, CLJ, Studio 25, Planètes jeunes, centres aérés, clubs de sport...

RÉPRESSION

- Renforcer les forces de sécurité par **la création d'une brigade de gendarmerie équestre** (100% des effectifs payés par l'État).
- Créer **un Conseil de discipline municipal**.
- Réaliser une étude pour **la création d'un hôtel des polices** (police nationale et police municipale).
- Créer **une « Réserve » active** basée sur des retraités de la police nationale et municipale.

URBANISME

- Poursuivre **une politique d'urbanisme apaisé**.
- Maintenir **une politique stricte concernant les logements sociaux**, à l'image de la convention signée avec le Parquet de Grasse qui permet d'expulser les délinquants.



UNE GESTION FINANCIÈRE RIGoureuse

NOTRE AMBITION

- ✓ Garantir sur le long terme la qualité exemplaire de notre gestion financière.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- **Pas d'augmentation des taux communaux des impôts** comme nous l'avons fait depuis 17 ans
- Maintenir **une dette très faible**
- Soutenir **votre pouvoir d'achat** : maintenir, pour les services municipaux, la tarification privilégiée pour les Cagnois (cantine, piscine...)

- Garantir **le maintien des financements extérieurs** au maximum grâce à nos partenaires institutionnels : région, département, métropole...
- Consacrer un budget participatif annuel aux projets portés par les comités de quartier et les citoyens, validés par le conseil municipal.
- Développer la recherche de mécénat pour les projets culturels, environnementaux, etc.



LE DYNAMISME ÉCONOMIQUE ET ATTRACTIVITÉ TOURISTIQUE

NOTRE AMBITION

- ✓ Soutenir les forces vives (entrepreneurs, commerçants, artisans et agriculteurs) par une politique économique et touristique dynamique.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Créer **un pôle municipal dédié à la « dynamique locale »** porté par **Lionel Dolciani**, chef d'entreprise cagnois reconnu par ses pairs, Vice-président de la Fédération Départementale du Bâtiment et des Travaux Publics et élu à la CCI.
- Créer **un centre de congrès pour développer une dimension tourisme « congrès et salon » (B2B), en partenariat avec l'hippodrome**, pour générer de nouvelles retombées économiques pour nos commerçants, restaurateurs et hôteliers cagnois.
- Créer **une ferme agricole bio** au Val de Cagne.
- Créer **une nouvelle zone artisanale** (route de La Gaude).
- Développer les logements à loyers intermédiaires (LLI) et les Bails réels solidaires (BRS) afin de soutenir l'activité économique en logeant les actifs.
- ✓ **COMMERÇANTS**
- **1h gratuite de stationnement pour tous** afin de favoriser l'achat local.
- Actualiser **la charte des commerçants** en travaillant les synergies entre la fédération, Shopping Promenade, le Casino Terrazur et les chambres consulaires.
- Grâce à l'expérience des lignes de tram (1, 2, 3), mettre en place **un accompagnement dédié aux commerçants** afin de limiter l'impact des travaux.

-  Créer **le baromètre « immobilier, commerce et mobilité »** pour mesurer la fréquentation d'une rue et d'une place, réaliser un schéma piéton, et ainsi réaliser des indicateurs communaux annuels.

- ✓ **TOURISME** (en partenariat avec l'Office de tourisme métropolitain)
- Développer **une marque territoriale « Cagnes-sur-Mer »** avec ses sites d'intérêt.
- Faire des **Jeux Olympiques et paralympiques d'hiver de 2030**, une occasion de **développer le tourisme local**.
- Créer **un parcours touristique** avec un petit train électrique pour visiter Cagnes et ses points d'intérêt.
- Promotion de la ville et de ses acteurs : créer **une nouvelle stratégie globale de communication pour la ville de Cagnes-sur-Mer** au niveau local et international (site Internet, réseaux sociaux, partenariats avec des influenceurs...).
- Promotion de la ville et de ses acteurs : créer **un magazine touristique biannuel** (écrit en 3/4 langues) distribué dans les hôtels et à l'aéroport pour assurer **la promotion de la destination Cagnes** (avec le financement de partenaires).
- Continuer **la métamorphose du littoral**, avec la mise en place du hastag **#CAGNESSURMER** au Cros de Cagnes afin de développer la visibilité de la ville notamment sur les réseaux sociaux.



Fait avec l'Intelligence Artificielle



PROGRAMME



MOBILITÉ

NOTRE AMBITION

- ✓ Offrir une mobilité efficace, non polluante qui permettra de revaloriser le centre-ville, de décongestionner la circulation et d'augmenter fortement la capacité de stationnement.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Créer **la ligne 4 de tramway**, le plus gros dossier du mandat. Cagnes va bénéficier d'un réseau de transports très confortable, et efficace, non polluant et silencieux, d'un embellissement, d'une végétalisation et d'une nouvelle qualité de vie pour les quartiers traversés.
- Grâce au tramway, créer **1200 places de stationnement avec 5 parkings relais** : Val Fleuri, place Saint Pierre, Hippodrome, Place Sainte Luce, parc Sauvaigo.
- ✓ **MOBILITÉ**
- Mettre en place **un maillage de transport renforcé pour les collines**, grâce au tram.
- Aménager l'avenue des Alpes afin de créer **un espace réservé aux transports en commun (TCSP)**.

- Poursuivre le développement du schéma directeur du **Plan Vélo à Cagnes-sur-Mer** avec un parcours cohérent.
- Obtenir **un train tous les 1/4h à la gare du Cros**.
- Poursuivre **le développement du réseau de bornes de recharge électriques**, avec la métropole Nice Côte d'Azur.
- Créer **un schéma directeur du Plan Piéton**.

✓ STATIONNEMENT

- Créer **un choc de simplification** avec :
 - **1h de stationnement gratuite pour tous.**
 - **Un tarif privilégié pour les Cagnois.**
 - **Le stationnement gratuit pour les infirmières libérales.**
- Créer **des places PMR** (personne à mobilité réduite) en nombre suffisant
-  Développer **un outil numérique, accessible à tous, pour rechercher les places de stationnement disponibles** en temps réel.



Fait avec l'Intelligence Artificielle





FAMILLE

NOTRE AMBITION

- ✓ Vous accompagner tout au long de votre vie en vous garantissant des services municipaux modernes et de qualité.

NOS ENGAGEMENTS

- Créer **un pôle dédié à la famille** : de la petite enfance aux seniors, incluant la jeunesse et les liens intergénérationnels.
- Créer « **la Maison de la Parentalité** » qui permettra d'accompagner les parents et leurs enfants, de la naissance jusqu'aux études supérieures. Au cœur de cette structure, seront proposés un relai petite enfance pour les assistantes maternelles privées ainsi que des ateliers et réunions d'information, prévention, etc. Cette Maison de la Parentalité comprendra également un guichet unique physique et numérique, pour faciliter l'inscription aux activités.

✓ ENFANCE - JEUNESSE

- Rénover **la colonie de vacances d'Andon** et développer fortement son offre de séjours.
- Ouvrir **des places bébés dans toutes les crèches municipales**.
- Proposer **l'inscription à la demi-journée en A.L.S.H** (matin ou après-midi avec ou sans repas).
- En partenariat avec Shopping Promenade, développer **l'offre loisirs destinée aux jeunes et aux familles** : bowling, piste de karts, « laser game » : Fort Boyard...
-  Créer **un assistant web citoyen « Cagnes Facile »** (un guichet virtuel d'accueil sur le site web capable de vous répondre 24h/24).



Fait avec l'Intelligence Artificielle



PROGRAMME

✓ ÉCOLES

- Créer **un écocampus pour y accueillir des étudiants** de l'enseignement supérieur (grandes écoles).
- Possibilité d'extension de **l'école primaire Jules Ferry** et de **l'école maternelle des Canebiers**.
- Poursuivre **la rénovation de nos écoles** selon le plan pluriannuel en y intégrant des mesures contre le réchauffement climatique.
- Poursuivre **la revégétalisation des cours d'école** et étendre cette politique **aux cours des crèches**.
- Établir **un plan de lutte contre le bruit** dans les écoles pour réduire les nuisances sonores.
- Passer **de 70% à 100 % de bio** dans les cantines.
- Créer **un atelier pédagogique « la vie à la ferme »** au Val de Cagne.
- Poursuivre le développement du **Passeport citoyen aux maternelles** et le développer auprès des grandes sections des crèches.
- Intégrer dans **le Passeport citoyen la dimension du « respect animal »**.
- Pour les enfants neuro-atypiques et souffrant d'un handicap, développer **des salles sensorielles dans les établissements scolaires**.

- Renforcer **la prévention sur le harcèlement scolaire, les risques liés aux réseaux sociaux, la consommation de protoxyde d'azote...**

✓ SÉNIORS & LIENS INTERGÉNÉRATIONNELS

- Agrandir **la résidence autonomie « La Fraternelle »** : logements inclusifs, nouvelles salles d'activités...
- Développer **les animations dédiées à nos séniors** : 1 bal par semaine, plus de sorties en extérieur...
- Étudier **la mise en place d'un plan de prévention des chutes à domicile**.
- Créer **une plateforme numérique dédiée à l'offre du maintien à domicile**.
- Proposer **des formations gratuites au numérique et à l'IA** (intelligence artificielle).
- Créer **le dispositif « papys et mamies solidaires »** pour accompagner les enfants en situation de handicap à la pause méridienne.





SOCIAL / INCLUSION / SANTÉ

NOTRE AMBITION

- ✓ Donner au maximum, **la priorité aux Cagnois** pour le logement.
- ✓ Offrir localement **une couverture médicale** la plus performante possible.
- ✓ Développer fortement **notre politique d'inclusion**.

NOS ENGAGEMENTS

✓ SANTÉ

- Soutenir **le développement du pôle santé Saint-Jean**.
- Développer **des partenariats avec les acteurs de la santé** pour favoriser la prévention et la détection des cancers.
- Relayer **les grandes causes nationales** comme « Mars Bleu » ou « Octobre rose » avec des événements locaux.
- Renforcer **la prévention autour de la perte d'autonomie** et développer **l'accompagnement aux aidants**.
- Renforcer **la prévention sur l'addiction aux écrans et aux réseaux sociaux, la consommation de protoxyde d'azote et aux maladies sexuellement transmissibles**.

✓ INCLUSION

- Pour les enfants neuro-atypiques et souffrant d'un

handicap, développer **des salles sensorielles dans les établissements scolaires**.

- Dans tous les parcs communaux, **intégrer des structures de jeux inclusives**.
- Créer **le dispositif « papys et mamies solidaires »** pour accompagner les enfants en situation de handicap à la pause méridienne.

✓ SOLIDARITÉ

- Accompagner **le CCAS** pour offrir des solutions concernant le logement d'urgence, les violences intrafamiliales, les personnes isolées et le suivi des Cagnois les plus démunis.
- Créer **une ressourcerie** pour collecter tous les objets et matériaux dont les Cagnois n'ont plus l'utilité pour les redistribuer à ceux qui en ont besoin.
- Étendre **les plages horaires d'ouverture du centre d'accueil de nuit** pour apporter une solution sanitaire aux Sans Domicile Stable.

✓ LOGEMENTS

- Faciliter aux Cagnois **l'accès à la propriété et à la location** pour leur permettre de « vivre et travailler au pays » par le LLI (logements locatifs intermédiaires) et le BRS (bail réel solidaire).



PROGRAMME



CULTURE

NOTRE AMBITION

- ✓ Continuer à rendre la culture accessible à tous, notamment en milieu scolaire et développer une politique mécénale.

NOS ENGAGEMENTS

- Grâce à l'équipement culturel majeur situé au cœur de La Villette, offrir **une programmation culturelle ambitieuse et élargie**.
- Construire **une grande médiathèque**, tenant compte des nouveaux usages (espace « gaming et culture numérique », FabLab...).
- Agrandir **le Domaine Renoir** grâce à une nouvelle acquisition de 7000 m² comprenant notamment un jardin remarquable afin de permettre un accès piéton sécurisé depuis l'avenue de La Gaude.
- Créer **de nouveaux événements** (le Samedi qui danse, le Défi intergénérationnel des Arts, la Grande Lessive de la Ville, le Grand banquet républicain annuel...) et rétablir la course des baignoires.
- Créer **un « Festival des lumières »** sur les façades de nos monuments
- Intégrer **des démarches immersives, numériques et expérimentales** en relation avec le patrimoine



culturel : parcours culturel augmenté, visite aux lanternes, en costumes d'époque...

- Renforcer **la coordination culturelle entre les différents acteurs** (Casino TERRAZUR, Centre culturel...) pour offrir une programmation de spectacles complémentaire et diversifiée.
- Proposer **une offre « congrès-salon »** via une billettique unique entre les sites culturels municipaux, avec le soutien de l'Office de Tourisme Métropolitain.
- Candidater au **label « villes et pays d'art et d'histoire »**.
- Faire des **Jeux olympiques et paralympiques d'hiver de 2030** une occasion de développer l'événementiel cagnois.



SPORTS

NOTRE AMBITION

- ✓ Continuer à soutenir nos associations et promouvoir l'accès au sport pour tous (en y intégrant les nouvelles disciplines comme le pumptrack).



NOS ENGAGEMENTS

- Réaliser **l'extension de la piscine municipale** par la création d'un bassin d'apprentissage.
- Construire de nouveaux équipements :
 - **Gymnase aux Bréguières** avec le soutien du département des Alpes-Maritimes
 - **4^e terrain de padel** couvert
 - **Salle d'escalade**
 - **Salle de boxe**
 - **Parcours d'accrobranche**.
- Lancer une étude pour réaliser **un grand complexe multisports indoor** au sein du Parc Sauvaigo et en lien avec l'écocampus.
- Étendre **la piscine en mer**.
- Créer **un espace de street workout** sur le bord de mer.
- Développer **un événement sportif « festival du ride »** autour des sports de glisse au pumptrack.
- Faire des Jeux olympiques et paralympiques d'hiver de 2030, une occasion de développer **« le sport pour tous »**.



QUALITÉ DE VIE / URBANISME

NOTRE AMBITION

- ✓ Après le top 50, progresser pour être dans le top 20 du classement des « villes et villages où il fait bon vivre » en France (*Le Journal du dimanche*, 2025).

NOS ENGAGEMENTS

- Créer **l'éco-quartier Canebiers-Villette**, un lieu de vie exemplaire et durable en centre-ville, comprenant un équipement culturel, un parking silo, des commerces, des bureaux, des logements et des espaces publics de grande qualité.
- Requalifier et embellir **les places Sainte-Luce et Saint-Pierre** (avec parkings), **l'avenue de Grasse**, **l'avenue des Alpes**, **le square du 8 mai**, **l'avenue de l'hôtel de ville** et **le parvis Jules Verne** (végétalisation).
- Requalifier complètement **le chemin du Val Fleuri** (trottoirs élargis, promenade arborée, piste cyclable et stationnement).

- Réaliser **la promenade Lambert-May** et son parc végétal (6 000 m²).
- Requalifier **la plaine urbaine du Malvan**.
- Terminer **l'aménagement du bord de mer** entre Saint-Laurent-du-Var et l'avenue Jean-Jaurès.
- Poursuivre **la renaturation de la ville** :
 - Développement de la politique « **Un quartier, un jardin** » : conservatoire du Val Fleuri, avenue de Grasse, parc des Embruns, quartier des Grands Plans...
 - Création de **2 nouveaux parcs urbains**, complémentaires aux 10 existants : ex friche Autiero (Val Fleuri), Malvan...
 - Création d'**un très grand parc naturel** aux Tenchurades (80 hectares).
- Poursuivre **la végétalisation des allées le long de la Cagne** (Coulée Bleue).





PROGRAMME



PRÉSERVATION DE LA BIODIVERSITÉ ET DU BIEN-ÊTRE ANIMAL

NOTRE AMBITION

- ✓ Poursuivre notre politique de protection du vivant et du bien-être animal.

NOS ENGAGEMENTS

✓ BIODIVERSITÉ

- Créer une **Petite Camargue** à l'embouchure du Loup
- Végétaliser **les berges de la Cagne** et restaurer les fonds marins de l'embouchure afin de préserver la faune et la flore locales
- Inscrire **le jardin Marro** comme élément remarquable de la commune (PLUM)
- Inscrire **le parc des Colettes** parmi les « parcs et jardins de la Côte d'Azur » (PLUM)
- Relancer l'étude sur **la lutte contre la pollution lumineuse**

- Développer les « **Observatoires à papillons** » dans les parcs existants et ceux à venir
- Créer **des expositions photographiques en extérieur** sur la faune en partenariat avec les associations
- Créer une **3^e zone marine protégée**
- Élargir et poursuivre **l'inventaire des arbres remarquables**

CAUSE ANIMALE

- Augmenter le nombre de **parcs canins** dans les quartiers
- Création d'**une maison de l'animal**. Cet espace sera géré par deux associations cagnoises
- Signer une convention entre le CCAS et les cabinets vétérinaires volontaires pour créer **une tarification sociale adaptée** permettant aux animaux d'accéder aux soins et à la vaccination
- Mettre en place **un dispositif pour anticiper la prise en charge des animaux des personnes isolées** en cas d'accident de la vie
- Développer **la « marche des animaux »** et définir 2 « journées de l'adoption » par an
- Interdire **les cirques avec des animaux sauvages** à Cagnes-sur-Mer
- Renforcer le Passeport citoyen avec la dimension du « **respect animal** »
- Mener **des campagnes de sensibilisation** : identification des animaux, stérilisation, propreté...





IDENTITÉ CAGNOISE

- Poursuivre **la valorisation du Domaine Renoir**, avec un accès piéton et PMR sécurisé, grâce à l'extension comprenant une bâtisse réalisée par le même architecte que la villa Renoir et un jardin remarquable.
- Poursuivre **la valorisation du Château-musée Grimaldi**.
- Sauvegarder **la chapelle Sainte-Anne**, le plus ancien monument de la ville (XIV^e siècle) situé sur la colline des Caucours.
- Classer nos églises et nos chapelles : **Saint-Pierre Saint-Paul** (Haut de Cagnes), **chapelle du Cros**...
- Mener **le projet « Passeurs de mémoire »** autour de l'histoire locale (exposition, podcasts...).
- Défendre **les fêtes traditionnelles** : Saint-Pierre, Saint-Roch, Stella Maris, fête des Mai...
- Réinstaller **la course des baignoires**.
- Créer **un espace patrimonial au Cros** pour y présenter l'histoire de ce quartier.



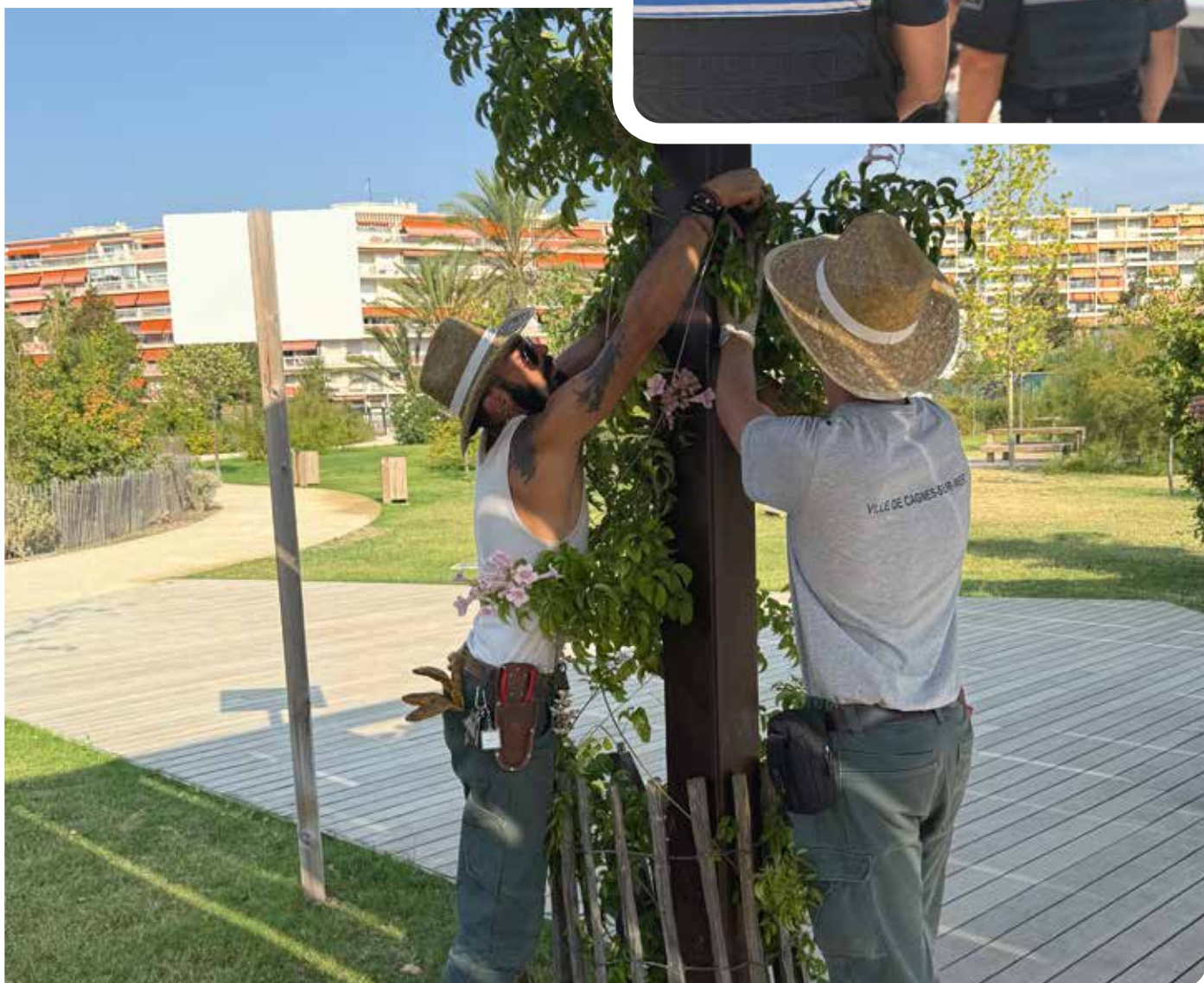


PROGRAMME



POUR LE PERSONNEL COMMUNAL

- Former le personnel à **détecter les premiers signes de violences faites aux femmes, les éventuels cas de maltraitance chez l'enfant** (petite enfance).
- Réaliser **un plan pluriannuel pour remplacer la flotte automobile**.
- Renforcer la communication du **dispositif « covoiturage »** pour les agents.
- Créer l'opération **« un agent, des idées »**. Un concours annuel qui permettra à chaque agent de participer en proposant des idées constructives et innovantes. Un focus sur l'idée retenue sera réalisé lors de la cérémonie des vœux, chaque année.
- Avec le soutien des représentants du personnel, mettre en place **le dispositif « Échange ton poste »** permettant à des agents publics de s'immerger temporairement dans un autre poste pendant une période donnée.
- Avec le soutien des agents et leur mobilisation, accompagner **l'accueil de leurs animaux de compagnie sur leur lieu de travail**.
- Créer **un coffret d'accueil pour les nouveaux agents** avec un guide communal.





Dès ses premiers mandats, Louis s'est engagé avec efficacité pour ses administrés et pour la sécurité au quotidien. **Aujourd'hui, Cagnes-sur-Mer figure parmi les dix communes les plus sûres de France, résultat concret de ses actions. Loin de se reposer sur ses acquis, il poursuit son engagement, comme le montre l'arrivée prochaine d'une brigade équestre présente toute l'année.** Je connais également son implication en faveur du dynamisme commercial et sa détermination à garantir le bien-être des habitants. Ces réalisations, ainsi que ses propositions pour que Cagnes-sur-Mer demeure une ville sûre et paisible, font de lui **un maire qui représente pleinement nos convictions et nos valeurs de droite fidèle et sincère.**

Bruno Retailleau, Président des Républicains (LR), Sénateur et ancien ministre de l'Intérieur.



J'apporte mon plein soutien à Louis Nègre. **Son expérience, son engagement constant au service des Cagnois et sa capacité à porter des projets utiles et responsables** sont des atouts majeurs pour l'avenir de la commune.

Renaud Muselier,
Président de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur
Président délégué de Régions de France



Connaissant ton engagement sans faille depuis toutes ces années, **je suis convaincu que personne ne pourrait mieux incarner les valeurs et les aspirations de notre ville.** Tu as toujours su allier écoute, détermination et proximité avec les Cagnois, et c'est cette même passion qui continue de t'animer aujourd'hui (...) Et je sais que **les Cagnois peuvent compter sur toi pour continuer à faire de notre ville un lieu où il fait bon vivre, où chacun se sent écouté et respecté.**

Marcel Ragni, Vice-Président du Groupe Ragni.



L'engagement de Louis Nègre pour l'accès aux soins, notamment à travers le développement des centres de santé, ses choix engagés en matière de qualité de vie, mobilités, environnement, services publics, cohésion sociale vont dans le bon sens pour le bien-être des habitants. Ils répondent aux enjeux sanitaires et sociaux auxquels nos territoires sont confrontés.

Lydie Barelli, Dermatologue et vénérologue.



Je suis heureux de faire mes études supérieures en design durable à Cagnes-sur-Mer parce que **la ville offre un cadre très calme, entre mer et montagnes. L'atmosphère y est apaisante et idéale pour se concentrer,** tout en me permettant de profiter facilement de la nature dès que j'ai besoin de faire une pause.

Jean-Baptiste Dumoitier,
Étudiant à BESIGN The Sustainable Design School, habitant de Cagnes-sur-Mer.



STOP AUX FAKENEWS

VRAI-FAUX SUR LA SALLE DE PRIÈRE



NON, CE N'EST PAS UN PROJET MUNICIPAL

Il s'agit d'une transaction 100% privée, portée par la communauté musulmane et d'ailleurs soutenue par les autres cultes.



NON, CE N'EST PAS UNE « GRANDE MOSQUÉE »

Il s'agit d'un transfert de la salle actuelle en zone pavillonnaire pour accueillir décemment les fidèles cagnois, et ainsi éviter les prières de rue contre lesquelles seul Louis Nègre s'est dressé à l'époque.



NON, IL N'Y AURA PAS DE MINARET

Le Plan Local d'Urbanisme métropolitain l'interdit.



NON, LA COMMUNAUTÉ MUSULMANE N'EST PAS RADICALE ; CELA A ÉTÉ CONFIRMÉ PAR LE PRÉFET DES ALPES-MARITIMES

Depuis des décennies, elle est parfaitement intégrée ; d'ailleurs, le candidat du RN l'a reconnu et même écrit. Responsable, cette communauté a toujours œuvré en faveur de la paix civile. Et d'ailleurs, le préfet l'a assuré : *« rien ne permet à ce jour d'établir un lien entre les musulmans cagnois et le mouvement des Frères musulmans. »*



NON, IL N'Y A PAS DE FINANCEMENT DE LA VILLE DE CAGNES-SUR-MER

Comme le prévoit la loi, le financement et l'origine des fonds seront contrôlés attentivement par le préfet.



CE QUI EST VRAI

En tant que Conseiller régional, siégeant à la commission jeunesse (qui a la compétence des lycées), **le candidat RN n'a pas anticipé et présenté de projet en faveur du lycée Renoir qui aurait pu permettre d'exercer le droit de préemption sur ce terrain.**



Les maires RN de Mantes-la-Jolie et de Fréjus se sont opposés à la construction d'une mosquée dans leurs communes. Résultats : les mosquées ont été construites et les communes ont été condamnées par la justice. Elles ont dû payer des amendes, des astreintes journalières et des frais d'avocat astronomiques... tout cela aux frais du contribuable !

VOILÀ LA VÉRITÉ. LE PIÈGE DU RN EST DONC GROSSIER ; GARE À NE PAS TOMBER DEDANS !

VILLAS FLEURIES : RÉTABLISSONS LA VÉRITÉ !



AUCUNE VILLA ACTUELLE DÉTRUITE



PAS D'IMMEUBLE DANS L'ALLÉE DES VILLAS FLEURIES



AU CONTRAIRE, LOUIS NÈGRE A AGI EN :

Classant les Villas Fleuries comme éléments remarquables au Plan Local d'Urbanisme (2011).



Réhabilitant la Villa Saint-Vincent, se trouvant dans l'allée (comme elle était à l'origine).



Construisant, à la place de la friche à l'abandon, des villas conçues en « miroir » des maisons existantes.



Proposant une solution pour permettre aux Crossois de se loger au Cros-de-Cagnes.

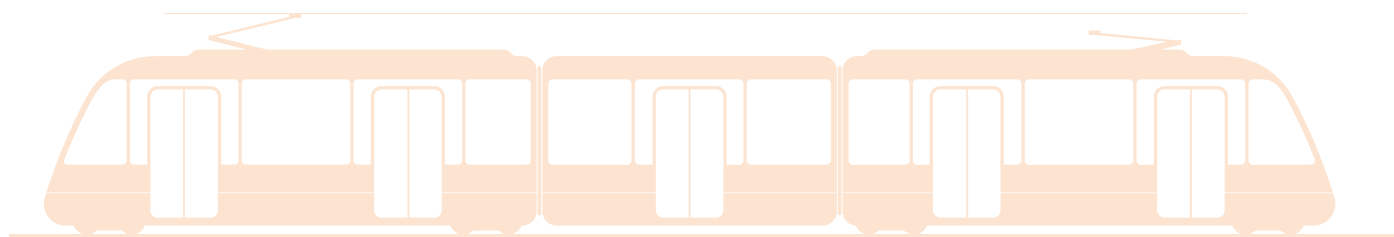
LA QUESTION QUE LES CAGNOIS POURRAIENT ALORS SE POSER : LA POLÉMIQUE NE SERAIT-ELLE PAS PLUTÔT LIÉE À DES INTÉRÊTS PRIVÉS ?



UNE SOLUTION POUR LA CIRCULATION : LE TRAMWAY

L'arrivée du tramway à Cagnes-sur-Mer aura plusieurs effets positifs :

- Il sera nécessairement accompagné, le long de son tracé, par **un chapelet de parkings relais** (1200 places), qui permettront de réduire la circulation. Pour exemple, la ligne 2 de tramway a permis de réduire la circulation de 20 000 véhicules jour sur la Promenade des Anglais à Nice.
- **Les bus remplacés par le tram seront redéployés sur les collines et dans certains quartiers excentrés** pour renforcer le maillage.
- Le tramway contribuera à la défense du pouvoir d'achat des Cagnois par **une des tarifications les moins chères de France**.
- **Moins de pollution, plus de végétalisation, moins de bruit, plus d'apaisement pour les quartiers...** Le tramway permettra l'embellissement du centre-ville, et donc la métamorphose de Cagnes-sur-Mer.



NON AU BÉTON : UNE CRITIQUE STÉRILE !

- La loi SRU impose 25% de **logements sociaux**. Si cela n'est pas respecté, la ville est condamnée à de fortes amendes et ce sont les Cagnois qui paient ! En cas de récidive, le préfet fait construire les résidences à la place du Maire, en privilégiant le volume à la qualité. **C'est la double peine !**
- Cela reviendrait aussi concrètement à refuser de loger les actifs, les agents municipaux et les familles cagnoises modestes. Pour eux, plusieurs dispositifs ont été déployés par la municipalité : logement locatif social (LLS), logement locatif intermédiaire (LLI), logement à bail réel solidaire (BRS)... **Il faut permettre aux Cagnois de grandir, étudier, travailler et vivre dans leur ville.**
- C'est pourquoi nous continuerons à avoir **une politique d'urbanisme équilibrée, tout en veillant à végétaliser la commune et en maintenant l'identité architecturale cagnoise** des quartiers (Cros de Cagnes, la Pinède, Haut de Cagnes...).

AU-DELÀ DU SLOGAN DÉMAGOGIQUE, LES OPPOSANTS N'AMÈNENT AUCUNE SOLUTION CONCRÈTE À LA CRISE DU LOGEMENT QUI FRAPPE LES CAGNOIS.





INFOS PRATIQUES

PROCURATION : COMMENT PROCÉDER ?



Vous serez absent(e) pour les prochaines élections municipales des 15 et 22 mars 2026 ? **Vous pouvez donner procuration à un autre électeur de votre choix, inscrit ou non dans la même commune.** Le jour des élections, celui-ci devra se déplacer dans votre bureau de vote pour voter à votre place.

→ 3 POSSIBILITÉS

✓ En ligne sur le site maprocuration.gouv.fr

Vous devrez renseigner :

- vos informations personnelles et la commune où vous votez.
- les informations qui permettent d'identifier la personne à qui vous souhaitez donner votre procuration (numéro d'électeur, date de naissance...).

Une fois la référence de votre dossier reçue, rendez-vous au commissariat, à la gendarmerie ou au tribunal avec un justificatif d'identité.

✓ La voie 100 % dématérialisée

Les détenteurs de la nouvelle Carte Nationale d'Identité électronique (CNIe) ayant activé leur identité numérique certifiée via l'application « France Identité » peuvent

valider leur procuration en ligne sans avoir besoin de se déplacer en gendarmerie.

- ✓ Dans un commissariat de police, une brigade de gendarmerie, ou un tribunal judiciaire avec votre pièce d'identité.

Sur place, vous devrez remplir un formulaire avec vos informations d'électeur et l'identité de la personne à qui vous voulez donner procuration. Une fois la démarche effectuée, un récépissé vous sera remis.

Conseils !

- En théorie, vous avez jusqu'à la veille du scrutin pour effectuer votre procuration. Toutefois, pour vous assurer de son enregistrement, il est recommandé de le faire le plus tôt possible.
- S'il vous est impossible de vous déplacer pour donner procuration, un officier de police judiciaire peut se rendre à votre domicile pour établir la procuration. Pour cela, il suffit de présenter un certificat médical.

Vote

QUELS DOCUMENTS PRÉSENTER ?

Pour voter, vous devez prouver votre identité. Sont donc autorisés :

- ✓ Une **carte nationale d'identité** ou un **passport**, valides ou périmés depuis moins de 5 ans,
- ✓ Une **carte vitale avec photographie**,
- ✓ Un **permis de conduire** en cours de validité.

D'autres pièces peuvent être présentées comme un **permis de chasse** ou une **carte d'invalidité**.

En revanche, **la carte d'électeur ne constitue pas un document d'identité** ; elle n'est donc pas obligatoire pour voter.

À noter

La carte électorale des nouveaux électeurs sera envoyée au plus tard 3 jours avant le premier tour du scrutin. Vous la recevrez directement à l'adresse indiquée lors de votre inscription sur les listes électorales.



Restons
encontact!

📍 76 avenue de la gare | Cagnes-sur-Mer
🌐 www.louisnegre2026.fr |    